



Veneto Strade  
S.p.a.  
Sogg. Attuatore  
Emergenza

3213/2020  
29-12-2020  
Cl. 06.0.0

**SOGGETTO ATTUATORE PER L'EMERGENZA**  
**c/o VENETO STRADE S.P.A.**  
**C.F. 94096150274**

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

**SEDUTA del 29.12.2020**

**APPALTO CC32\_UOFE-27-2020 CUP J53H20000250001 CIG 850641755F**

PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. d) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., in unico lotto, per il rifacimento opere in calcestruzzo a salvaguardia della frazione di Sottoguda in Comune di Rocca Pietore (BL).

Codice CPV 45240000-1 – Opere fluviali

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad euro € **1.511.058,38** (IVA esclusa) così suddiviso:

- |  |   |              |
|--|---|--------------|
| a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta<br>(al netto degli oneri per la sicurezza) | € | 1.484.999,75 |
| b) Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)                  | € | 26.058,63    |

La categoria e classifica di cui si compone l'appalto è così individuata:

Cat.	Declaratoria	Importo (1)	%	Class.	Qualificazione Obbligatorio (si/no)	indicazioni speciali ai fini della gara		
						prevalente / scorporabile	subappaltabile (si/no) (2)	Soggette DM 248/2016 (si/no)
OG8	Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica	€ 1.325.232,62	89,241%	III bis	si	Prevalente	SI (2)	NO
OS21	Opere strutturali speciali	€ 159.767,13	10,758%	I	si	Scorporabile	SI (3)	SI (4)

(1) L'importo non comprende gli oneri per la sicurezza.

(2) La categoria di opere "OG8" è subappaltabile nei limiti del 40%.

(3) Trattandosi di categoria superspecialistica (D.M. 248/2016), l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo dell'opera e non può essere suddiviso senza ragioni obiettive, ai sensi dell'art. 105, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

(4) Trattandosi di categoria superspecialistica (D.M. 248/2016), non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11, D.Lgs. 50/2016.

Oggi, giorno 29/12/2020 alle ore 09:00, presso la sede di Mestre (VE) di Veneto Strade SpA sita in Via Baseggio 5, viene esperita la procedura negoziata telematica relativa all' APP. CC32/2020 per i lavori di realizzazione opere di in calcestruzzo a salvaguardia della frazione di Sottoguda in Comune di Rocca Pietore (BL).

La sottoscritta Avv. Paola Noemi Furlanis – Dirigente Responsabile del Servizio Gare, Forniture, Auditing ed Economato – Presidente di gara giusta procura notarile del Direttore Generale rep. n. 142330 Racc. num. 45280 del 17/09/2019 del Notaio Candiani del Collegio Notarile di Venezia e delega prot. n.928/2020 del 21/05/2020, dà avvio alle procedure di gara telematica alla presenza dei seguenti testimoni:

- Avv. Andrea Giuman;
- Dott.ssa Matilde Marinoni.

Il Presidente del seggio di gara fa presente:

- che la partecipazione alla gara è riservata agli operatori economici iscritti all'Albo Fornitori informatizzato istituito da Veneto Strade S.p.A. in data 17/02/2017 prot. 3805/2018;
- che con decreto n. 2144 del 06.11.2020 il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto l'attivazione della procedura negoziata dell'art. 36 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori in oggetto attraverso un sistema di Gara Telematica;
- che nel suddetto atto è stato stabilito di aggiudicare la gara con il criterio del minor prezzo percentuale (prezzo più basso), inferiore all'importo posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari, determinato ai sensi

dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, con l'applicazione, nel caso in cui il numero di offerte ammesse sia uguale o superiore a cinque, dell'esclusione automatica prevista dall'art. 97, comma 8, dello stesso Decreto Legislativo, in forza della deroga di cui all'art. 4 dell'OCDPC n. 558/2018;

- che, come previsto dall'art.97 comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque, non si procederà alla determinazione della soglia dell'anomalia, fermo restando il potere di Veneto Strade S.p.a. di valutare, ai sensi del comma 6, ultimo periodo dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, la congruità delle offerte, qualora, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse;
- che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;
- che, in esecuzione alla predetta determinazione, è stata inviata contemporaneamente tramite piattaforma telematica, la lettera di invito prot. 3115/2020 del 14/12/2020, a 20 (venti) operatori economici, di seguito elencati:
  1. LF Costruzioni S.r.l., P. Iva 03040140265, con sede in Via Leonardo da Vinci n. 6, Ponzano Veneto (TV) 31050;
  2. Edil Costruzioni S.r.l., P. Iva 00133250258, con sede legale in Via G. Segusini n. 24, Sedico (BL) 32036;
  3. Cadore Asfalti S.r.l. a Socio Unico, P. Iva 00686360256, con sede legale in Zona Artigianale Località Ansogne, Perarolo di Cadore (BL) 32010;
  4. Fontana S.r.l., P. Iva 00872530258, con sede legale in Piazza Mazzini n. 21, Belluno (BL) 32100;
  5. Tonet S.r.l., P. Iva 00793270257, con sede legale in Via Zona Industriale n. 6, Santa Giustina (BL) 32035;
  6. Ipogeo S.r.l., P. Iva 00915730253, con sede legale in Via industrie n. 9, Seren del Grappa (BL) 32030;
  7. Impresa Costruzioni Tollot S.r.l., P. Iva 00263880254, con sede legale in Via Secca Vecia n. 3, Ponte nelle Alpi (BL) 32014;
  8. Impresa Olivotto S.r.l., P. Iva 00078440252, con sede legale in Via Nazionale - Loc. Rivalgo, Ospitale di Cadore (BL) 32010;
  9. Impresa Coletto S.r.l., P. Iva 00198480261, con sede legale in Via E.Toti n. 73, San Biagio di Callalta (TV) 31048;
  10. Veneta21 S.r.l. P. Iva 00936900257, con sede legale in Via Dell'industria n. 4, Farra d'Alpago (BL) 32016;
  11. Impresa Silvio Pierobon S.r.l., P. Iva 00272430257, con sede legale in Via Ippolito Caffi n. 130, Belluno (BL) 32100;
  12. Adriatica Strade Costruzioni Generali S.r.l., P. Iva 03738520265, con sede legale in Via Circonvallazione Est n. 5, Castelfranco Veneto (TV) 31033;
  13. IM.A.F. S.r.l., P. Iva 06193171219, con sede legale in Via M. Piovesana n. 115, Conegliano (TV) 31015;
  14. Esseti S.r.l. Sistemi e Tecnologie, P. Iva 01255010553, con sede legale in Via G. Carducci n. 18/b, Terni (TR) 05100;
  15. T.M.G. Scavi S.r.l., P. Iva 00620670141, con sede legale in Via Ranèe n. 83/141, Berbenno di Valtellina (SO) 23010;
  16. CO.E.ST. - Costruzioni e Strade – S.r.l., P. Iva 00996120762, con sede legale in Via Martin Luther King snc, Moliterno 85047;
  17. C. & P. S.r.l., P. Iva 02710410834, con sede legale in Via Sant'Andrea n. 329, Barcellona Pozzo di Gotto (ME) 98051;

18. Consorzio CON.CO.S., P. Iva 04001290404, con sede legale in Via dell'industria n. 44, Santarcangelo di Romagna 47822;

19. Cabrini Albino S.r.l., P. Iva 01905100168, con sede legale in Via prealpina inferiore n. 2/i, Gorno 24020;

20. C.F.C. Consorzio fra Costruttori Societa' Cooperativa, P. Iva 00447840356, con sede legale in Via Pansa n. 55/I, Reggio nell'Emilia 42124;

- che nel disciplinare di gara è stato stabilito che i soggetti interessati alla gara avrebbero dovuto inviare tramite piattaforma telematica, perentoriamente entro le ore 18:00 del giorno 28/12/2020, la seguente documentazione:
  - una "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa;
  - una "busta telematica" contenente l'offerta economica;
- che nel medesimo disciplinare è stato stabilito che i concorrenti partecipanti alla gara avrebbero dovuto dimostrare di essere in possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara con la presentazione delle autodichiarazioni ivi richieste, compreso il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), nonché apposito "PASSOE" a dimostrazione dell'avvenuta registrazione al sistema Avcpass, per consentire alla S.A. di verificare i requisiti dei concorrenti stessi;
- che la prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa è stata fissata per il giorno 29/12/2020 alle ore 09:00 presso la sede di Mestre (VE) di Veneto Strade SpA sita in Via Baseggio 5;
- che i partecipanti alla gara possono assistere alla seduta di gara da remoto e che il Presidente del seggio e i partecipanti hanno a disposizione un sistema di chat per comunicare tra loro;
- che il sistema telematico, con l'avvio della seduta di gara, determinerà automaticamente il metodo di calcolo della soglia di anomalia tra quelli previsti dall'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016;
- che, in ragione dell'urgenza che connota il presente affidamento, la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione avverrà sulla base dell'auto-dichiarazione antimafia, resa in sede di offerta da parte dell'aggiudicatario, ferma l'operatività della clausola risolutiva espressa, prevista nello stipulando contratto per il caso di esito ostativo delle verifiche antimafia.

Tutto ciò premesso, il Presidente di gara fa presente che entro le ore 18:00 del giorno 28/12/2020 sono pervenute, sulla piattaforma telematica <https://venetostrade.acquistitelematici.it/>, n. 16 (sedici) offerte dalle seguenti Ditte, elencate secondo l'ordine di inserimento definitivo nel portale:

1. CO.E.ST. - Costruzioni e Strade – S.r.l., P. Iva 00996120762, con sede legale in Via Martin Luther King snc, Moliterno 85047;
2. Veneta21 S.r.l., P. Iva 00936900257, con sede legale in Via Dell'industria n. 4, Farra d'Alpago (BL) 32016;
3. Adriatica Strade Costruzioni Generali S.r.l., P. Iva 03738520265, con sede legale in Via Circonvallazione Est n. 5, Castelfranco Veneto (TV) 31033;
4. Impresa Olivotto S.r.l., P. Iva 00078440252, con sede legale in Via Nazionale - Loc. Rivalgo, Ospitale di Cadore (BL) 32010;
5. IM.A.F. S.r.l., P. Iva 06193171219, con sede legale in Via M. Piovesana n. 115, Conegliano (TV) 31015;
6. Tonet S.r.l., P. Iva 00793270257, con sede legale in Via Zona Industriale n. 6, Santa Giustina (BL) 32035;
7. T.M.G. Scavi S.r.l., P. Iva 00620670141, con sede legale in Via Ranèe n. 83/141, Berbenno di Valtellina (SO) 23010;
8. C.F.C. Consorzio fra Costruttori Societa' Cooperativa, P. Iva 00447840356, con sede legale in Via Pansa n. 55/I, Reggio nell'Emilia 42124;



9. Impresa Costruzioni Tollot S.r.l., P. Iva 00263880254, con sede legale in Via Secca Vecia n. 3, Ponte nelle Alpi (BL) 32014;
10. Fontana S.r.l., P. Iva 00872530258, con sede legale in Piazza Mazzini n. 21, Belluno (BL) 32100;
11. Impresa Coletto S.r.l., P. Iva 00198480261, con sede legale in Via E.Toti n. 73, San Biagio di Callalta (TV) 31048;
12. Edil Costruzioni S.r.l., P. Iva 00133250258, con sede legale in Via G. Segusini n. 24, Sedico (BL) 32036;
13. Esseti S.r.l. Sistemi e Tecnologie, P. Iva 01255010553, con sede legale in Via G. Carducci n. 18/b, Terni (TR) 05100;
14. Cadore Asfalti S.r.l. a Socio Unico, P. Iva 00686360256, con sede legale in Zona Artigianale Località Ansogne, Perarolo di Cadore (BL) 32010;
15. Consorzio CON.CO.S., P. Iva 04001290404, con sede legale in Via dell'industria n. 44, Santarcangelo di Romagna 47822;
16. Ipogeo S.r.l., P. Iva 00915730253, con sede legale in Via industrie n. 9, Seren del Grappa (BL) 32030.

In considerazione del numero dei concorrenti e avendo la maggioranza di costoro già partecipato alle precedenti procedure di gara indette dal Soggetto Attuatore Settore Ripristino Viabilità, sulla scorta di quanto previsto a pag. 18 del disciplinare di gara, il Presidente di gara procede in seduta pubblica alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata dalle sopracitate ditte, nell'ordine in cui sono pervenute le domande di partecipazione.

Il Presidente, quindi, procede con la prima fase della seduta di gara telematica che prevede l'analisi e la validazione della documentazione amministrativa delle sopracitate ditte.

Nel corso della verifica della documentazione amministrativa il Seggio di gara rileva quanto segue:

2

a  
o  
e  
ti

la  
o

5

ky  
py

Il Presidente, dopo la validazione della documentazione amministrativa, verificata l'ammissione alle successive fasi di gara di tutte le ditte partecipanti, procede con la visualizzazione delle offerte economiche partecipanti che hanno superato le precedenti fasi di gara, verificandone la regolarità della firma apposta e la correttezza formale dei contenuti.

Pertanto, data lettura ad alta voce del ribasso percentuale offerto, risultano i seguenti ribassi percentuali:

Denominazione ditta	RIBASSO
CO.E.ST. - Costruzioni e Strade – S.r.l.	19,547%
Veneta21 S.r.l..	18,260%

Adriatica Strade Costruzioni Generali S.r.l.	3,757%
Impresa Olivotto S.r.l.	13,158%
IM.A.F. S.r.l.	12,800%
Tonet S.r.l.	11,615%
T.M.G. Scavi S.r.l.	7,610%
C.F.C. Consorzio fra Costruttori Societa' Cooperativa	6,100%
Impresa Costruzioni Tollot S.r.l.	12,208%
Fontana S.r.l.	10,210%
Impresa Coletto S.r.l.	17,788%
Edil Costruzioni S.r.l.	12,560%
Esseti S.r.l. Sistemi e Tecnologie	8,039%
Cadore Asfalti S.r.l. a Socio Unico	3,334%
Consorzio CON.CO.S.	13,787%
Ipogeo S.r.l.	18,150%

Ciascuna ditta dianzi elencata ha indicato gli oneri aziendali e i costi per la manodopera.

Il Presidente del Seggio di Gara fa presente che la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, viene calcolata tramite piattaforma telematica, applicando la formula di cui all'articolo da ultimo citato e che risulta essere del 14.35014 %.

Poiché gli offerenti sono superiori a 5, si applica l'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016.

La graduatoria risulta essere la seguente:

Denominazione ditta	RIBASSO	Anomalia si/no
CO.E.ST. - Costruzioni e Strade – S.r.l.	19,547%	SI
Veneta21 S.r.l..	18,260%	SI
Ipogeo S.r.l.	18,150%	SI
Impresa Coletto S.r.l.	17,788%	SI
Consorzio CON.CO.S.	13,787%	NO (AGGIUDICATARIO)
Impresa Olivotto S.r.l.	13,158%	NO
IM.A.F. S.r.l.	12,800%	NO
Edil Costruzioni S.r.l.	12,560%	NO

Impresa Costruzioni Tollot S.r.l.	12,208%	NO
Tonet S.r.l.	11,615%	NO
Fontana S.r.l.	10,210%	NO
Esseti S.r.l. Sistemi e Tecnologie	8,039%	NO
T.M.G. Scavi S.r.l.	7,610%	NO
C.F.C. Consorzio fra Costruttori Societa' Cooperativa	6,100%	NO
Adriatica Strade Costruzioni Generali S.r.l.	3,757%	NO
Cadore Asfalti S.r.l. a Socio Unico	3,334%	NO

Le offerte presentate dalle Ditte CO.E.ST. - Costruzioni e Strade – S.r.l., Veneta21 S.r.l., Ipogeo S.r.l. e Impresa Coletto S.r.l. risultano superiori alla soglia di anomalia e, pertanto, vengono escluse automaticamente dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il Presidente,

#### PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in favore del Consorzio CON.CO.S., P. Iva 04001290404, con sede legale in Via dell'industria n. 44, Santarcangelo di Romagna 47822, in persona del legale rappresentante, Nicolò Celli, che ha presentato un ribasso pari al 13,787% su un importo a base d'asta di € 1.484.999,75, oltre oneri per la di sicurezza (non soggetti a ribasso) per € 26.058,63.

La Stazione Appaltante verificherà nei confronti dell'aggiudicatario il possesso dei requisiti di ordine generale come previsto dal Disciplinare di gara.

L'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica dei requisiti di cui all'artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii..

In ragione dell'urgenza che connota il presente affidamento, si procederà alla stipula del contratto in deroga al termine previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 mediante scrittura privata repertoriata dall'Ufficiale Rogante della Regione Veneto e da registrarsi in caso d'uso.

Ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016, Veneto Strade S.p.A. comunicherà entro cinque giorni ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'art. 5-bis del D. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti, previa richiesta scritta da inoltrare all'indirizzo PEC: [soggettoattuatore@pec.venetostrade.it](mailto:soggettoattuatore@pec.venetostrade.it).

Il Presidente di gara dichiara la chiusura della gara alle ore 13:00.

Di tutto ciò alla presenza dei suddetti testimoni viene redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Avv. Paola Noemi Furlanis

I TESTIMONI:

Avv. Andrea Giuman

Dott.ssa Matilde Marinoni